STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 14278
3 juni
2015

Ontwerpbesluit omgevingsvergunning Wabo (inclusief afwijking bestemmingsplan), Tatelaarweg 11a te Didam, Montferland

Burgemeester en wethouders van Montferland maken bekend dat ter inzage ligt het ontwerpbesluit op de aanvraag omgevingsvergunning van:

– Roes Verreiker Verhuur, gevestigd te Didam

Het ontwerpbesluit voorziet in het voornemen om met toepassing van artikel 2.12, lid 1, sub a onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) af te wijken van de regels van het bestemmingsplan 'Buitengebied' en het bestemmingsplan 'Buitengebied, eerste herziening' door medewerking te verlenen aan de ingediende aanvraag omgevingsvergunning voor de activiteiten:

– Bouwen;
– Handelen in strijd met de regels van het bestemmingsplan;
– Uitvoeren van een werk of werkzaamheid;

De aanvraag om omgevingsvergunning voorziet in de bouw van een nieuwe loods van 450 m^2, de herbouw van een bestaande loods van 250 m^2, de aanleg van een nieuwe ontsluitingsweg op de Tatelaarweg en het realiseren van een spuitplaats ten behoeve van de vestiging van een verreiker-verhuurbedrijf. Het verreiker-verhuurbedrijf wordt gevestigd op de locatie van een voormalig intensief veehouderijbedrijf. Hiertoe wordt alle agrarische bebouwing van dit voorheen gevestigde bedrijf, voor zover gelegen ten westen van de woning Tatelaarweg 11a, gesloopt.

Vanaf 4 juni 2015 kunnen de stukken worden ingezien bij de receptie van het gemeentehuis, Bergvredestraat 10 te Didam. De stukken zijn tevens te raadplegen via de website www.montferland.info.

Gedurende de inzagetermijn kan een ieder zijn/haar zienswijze omtrent de voorgenomen afwijking van het bestemmingsplan schriftelijk naar voren brengen bij burgemeester en wethouders van Montferland, Postbus 47, 6940 BA Didam. Het is ook mogelijk om mondeling een zienswijze naar voren te brengen.

Inzagetermijn/zienswijzen: van 4 juni 2015 tot en met 15 juli 2015

Didam, 3 juni 2015

Burgemeester en wethouders van Montferland.